
04003691804940008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 369

18 Απριλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2064 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,370 στρ. στη θέση «Νουρά» κοινότητας Καλυθιών νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση του Δασολόγου Καλόγηρου Δημήτριου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 1391/30.3.94 εισήγηση για την κήρυξη αναδασωτέας της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το χρονικό διάστημα Ιανουάριος 1994, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων εβδομήντα (370) τετρ. μέτρων, τμήμα κοινόχρηστης έκτασης του δημοσίου η οποία δεν έχει αριθμό κτηματολογικής μερίδας που βρίσκεται στη θέση «Νουρά» κοινότητας Καλυθιών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με παραλία

Δυτικά: Με δασική έκταση

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

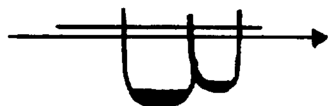
Ρόδος, 7 Απριλίου 1994

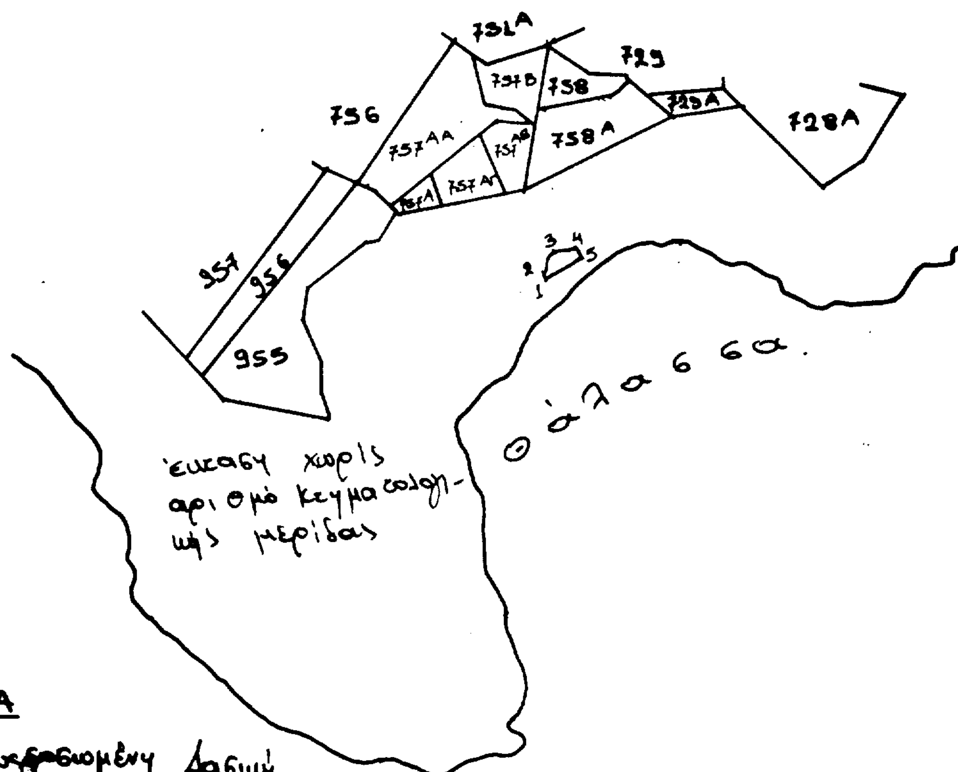
Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ

Απόσπασμα Κτηματολογικού χάρτη Καλυθιών
Ν. Ρόδου

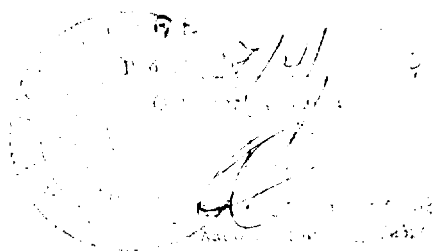
Θέση "ΝΟΥΡΑ" Κλίμ. : 1:5000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(1,2,3,4,5,1) σημειωμένη Δασική έκταση εμβαδού 370 τ.μ.
Βρίσκεται μέσα σε κοινόχρηστη έκταση του Δημοσίου και διαχειρίζεται από την κτηματική υπηρεσία Ρόδου
Προορίζεται για παραλία και είναι χωρίς αριθμό κτηματολογικής μερίδας.



Ρόδος 3/3/1994
Ο Δασολόγος

Καλόγηρος Δημήτριος

Αριθ. 2182 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού εξακοσίων εβδομήντα ενός και είκοσι εκατοστά τετραγ. μέτρων (671,20)μ2 στη θέση Μάκλες περιφέρειας κοινότητας Δολιανών Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

β. Του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα: του άρθρου 37, του άρθρου 38 και του άρθρου 41 παρ. 1.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) Με αριθμό 160417/1180/8.7.80, και β) 182447/3049/24.9.80

3. Την με αριθμό ΔΥ/4.4.1994 αναφορά και σχετική αυτοψία της Δασολόγου Μαρίας Γρετσίστα, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα δημόσιας δασικής έκτασης.

4. Την με αριθμό 18428/1.7.1992 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων «περί ανάθεσης ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση με φυσική αναγέννηση τη δημόσια δασική έκταση συνολικού εμβαδού εξακοσίων εβδομήντα ενός και είκοσι εκατοστών (671,20) μ2 ήτοι τμήμα 1: τριακοσίων είκοσι πέντε και ενενήντα πέντε εκατοστών (325,95) μ2 και τμήμα 2: τριακοσίων σαράντα πέντε και είκοσι πέντε εκατοστών (345,25) μ2 που βρίσκεται στη θέση «Μάκλες» περιφέρειας κοινότητας Δολιανών Νομού Ιωαννίνων.

Η έκταση αυτή εκχερσώθηκε παράνομα από τον Θεόδωρο Παππά του Γεωργίου, κατοίκου Περάματος Ιωαννίνων και απεικονίζεται με στοιχεία: Τμήμα 1 (1-Ζ΄-Θ-Η-Ι-Μ-1) και Τμήμα 2 (2-Μ΄-Ν-Ν΄-5-4-3-Ε-2) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:..., το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο

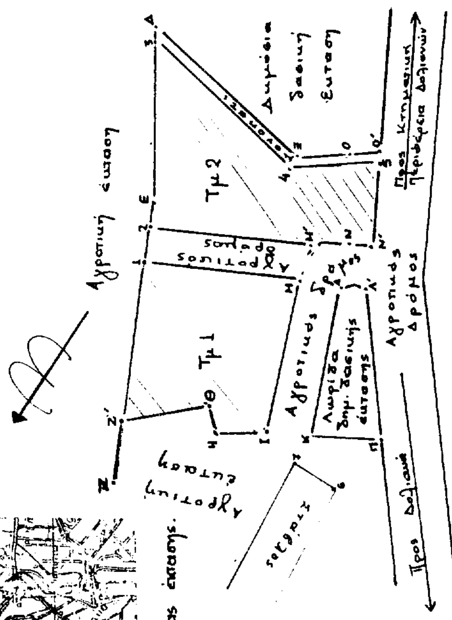
Βόρεια: Με αγροτική έκταση

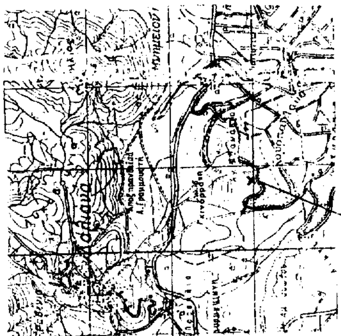
Νότια: Με μονοπάτι και στη συνέχει δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Απριλίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΤΣΟΣ





Αριθ. 719 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δημοτικής δασικής στη θέση Νυστέρι Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 769/3.3.94 πρόταση του δασαρχείου Θάσου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος και την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνική αναδάσωση που καταστράφηκε λόγω εκχέρσωσης και την αποκλεισμό χρήσης της για οποιοδήποτε άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1,802 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Νυστέρι» Δήμου Θάσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτικό δάσος και γεωργική έκταση

Δυτικά: Γεωργική έκταση

Βόρεια: Δημοτικό δάσος

Νότια: Δημοτικό δάσος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

Π. ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

Αριθ. Δ 700 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 45 στρεμμάτων στην ΔΘ Φουντοκόβρυση Κοιν. Γαλάνης Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1. γ) του άρθρου 75 παρ. 1 και 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.1983 και δ) 85144/1488/9.9.1992.

5. Την από 10.3.1994 πυρκαγιά, που έγινε στην ΔΘ Φουντοκόβρυση Κοινότητας Γαλάνης Ν. Ξάνθης καήκαν 45 στρέμματα, αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 82 του Αγροκτήματος Οικισμού Ιμέρων της Κοινότητας Γαλάνης Ν. Ξάνθης και χαρακτηρίζεται «Βοσκή Κοινή Ορεινή».

6. Την από 469/23.3.94 αναφορά του Δασαρχείου Στ/λης με την οποία εισηγείται η πιο πάνω έκταση να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση 45 στρεμμάτων στην ΔΘ Φουντοκόβρυση Κοινότητας Γαλάνης Ν. Ξάνθης επικοιστικής έκτασης που αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 82 του Αγρ/τος οικισμού Ιμέρων Κοινότητας Γαλάνης και χαρακτηρίζεται «Βοσκή Κοινή Ορεινή» σύμφωνα με την με σκοπό επαναδημιουργίας δασικής βλάστησης. Δε θα συνταχθεί πρόγραμμα αναδασώσεων. Θα αποδοθεί σε βοσκή μετά από την προστασία της από την Δασική Νομοθεσία σύμφωνα με την υπ' αριθ. 182447/3049/24.9.1980 Δ/γή Υ.Γ.

Η καείσα έκταση που προτείνεται αναδασωτέα οριοθετείται ως εξής:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Ομοίως

Βορείως: Ομοίως

Νοτίως: Ομοίως

Περικλείεται η πιο πάνω έκταση στα όρια ΑΒΓΔΕΑ και όπως φαίνεται η καείσα έκταση είναι 45 στρεμμάτων από το συνημμένο σχετικό διάγραμμα που αυτό αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

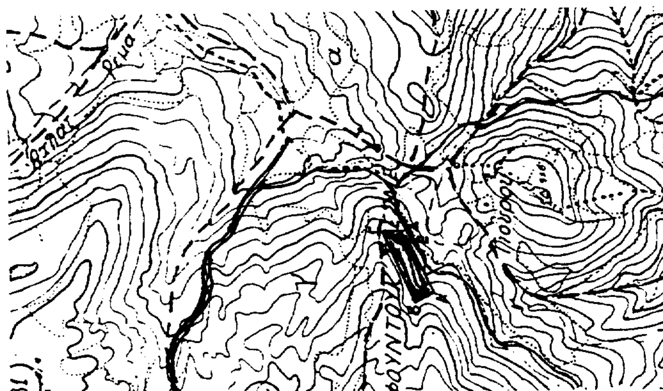
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 30 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΟΥΝΑΡΤΖΗΣ

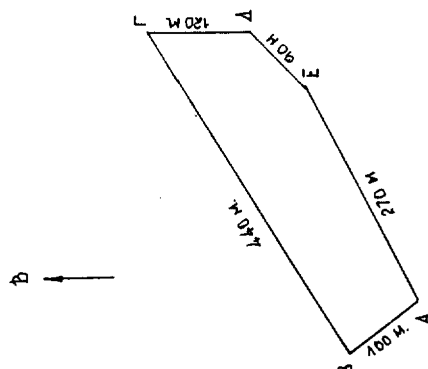
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:20.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΦΟΥΝΤΟΥΚΟΒΡΥΣΗ"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΛΛΑΝΗΣ Ν.ΞΑΝΘΗΣ
ΘΕΣΗ ΚΑΕΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΗΣ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Ξάνθη
Ο Συντάκτης
Αναστάσιος Η. Σταμπολίδης
Δασολόγος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΑΕΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ.
ΘΕΣΗ: ΦΟΥΝΤΟΥΚΟΒΡΥΣΗ-ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΛΛΑΝΗΣ-Ν.ΞΑΝΘΗΣ
ΕΚΤΑΣΗ: 45 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ: 10-3-1994.

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1994

Ξάνθη 28-3-1994
Ο Δ/ντής Δασών
Πλ. Μάντος

Ξάνθη 29-3-1994
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΟΥΝΑΡΤΖΗΣ



Αριθ. Δ 725 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 120 στρεμμάτων στην ΔΘ ΠΥΡΕΝΙΑ Κοιν. Καρυφύτου Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1, γ) του άρθρου 75 παρ. 1 και 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.1983 και δ) 85144/1488/9.9.1992.

5. Την από 13.3.1994 πυρκαγιά, που έγινε στην ΔΘ ΠΥΡΕΝΙΑ Κοινότητας Καρυφύτου Ν. Ξάνθης καήκαν 120 στρέμματα αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 11 του Αγροκτήματος Καρυφύτου Ν. Ξάνθης της Κοινότητας Καρυφύτου Ν. Ξάνθης και χαρακτηρίζεται «Βοσκή Κοινή Ορεινή».

6. Την από 492/23.3.94 αναφορά του Δασαρχείου Σ/λης με την οποία εισηγείται η πιο πάνω έκταση να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση 120 στρεμμάτων στην ΔΘ «ΠΙΡΕΝΙΑ» Κοινότητας Καρυφύτου επικοιστικής έκτασης που αποτελεί τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 11 του Αγρ/τος Καρυφύτου Ν. Ξάνθης Κοινότητας Καρυφύτου και χαρακτηρίζεται Βοσκή Κοινή Ορεινή σύμφωνα με την με σκοπό επαναδημιουργίας δασικής βλάστησης. Δε θα συνταχθεί πρόγραμμα αναδασώσεων. Θα αποδοθεί σε βοσκή μετά από την προστασία της από την Δασική Νομοθεσία σύμφωνα με την υπ' αριθ. 182447/3049/ 24.9.1980 Δ/γή Υ.Γ.

Η καείσα έκταση που προτείνεται αναδασωτέα οριοθετείται ως εξής:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Ομοίως

Βορείως: Ομοίως

Νοτίως: Ομοίως

Περικλείεται η πιο πάνω έκταση στα όρια ΑΒΓΔΕΑ και όπως φαίνεται η καείσα έκταση είναι 120 στρεμμάτων από το συνημμένο σχετικό διάγραμμα που αυτό αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

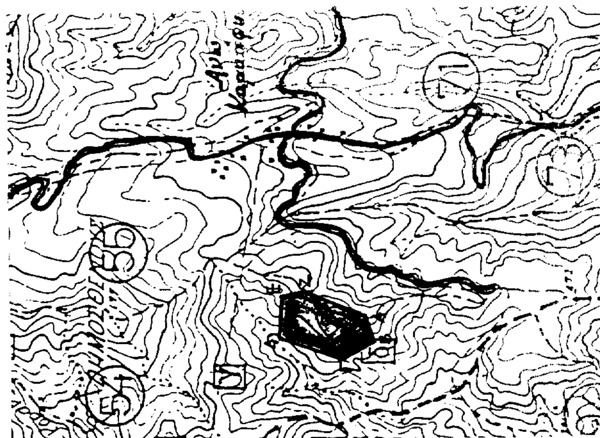
Ξάνθη, 6 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΟΥΝΑΡΤΖΗΣ

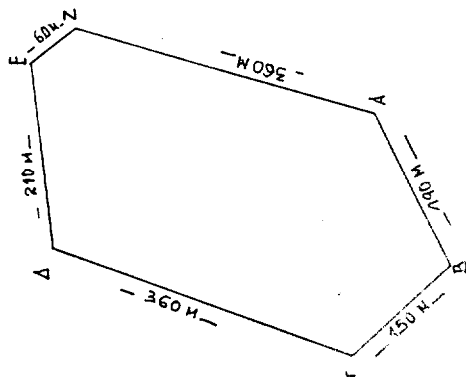
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΥΡΕΝΙΑ"

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ-Ν.ΞΑΝΘΗΣ

ΘΕΣΗ ΚΑΕΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

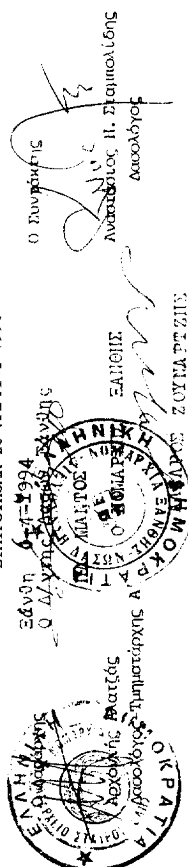
ΚΑΕΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΗΡΥΧΘΕΙΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ: "ΠΥΡΕΝΙΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ-Ν.ΞΑΝΘΗΣ

ΕΚΤΑΣΗ: 120 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΤΑΣΗΣ: 13-3-1994

ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ 28 ΜΑΡΤΙΟΥ 1994



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8551/1475 (6)

Ακύρωση της οικ. 2725/171/8.2.94 απόφασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του π.δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α' 157).

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

5. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 435).

6. Την οικ. 2725/171/8.2.94 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 153 του Δήμου Πετρούπλης».

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του Τ.Ε. ΟΙΚΙΣΜΟΣ Ο.Ε. που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 18.2.94 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 1, 2 και 70 παρ. 1 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος η απαγόρευση των εργασιών δομήσεως δύναται να επιβληθεί σε περίπτωση εκπονήσεως ρυμοτομικού σχεδίου ή τροποποιήσεως υφισταμένου σχεδίου. Η επιβολή της απαγόρευσης αυτής που πλήττει την άσκηση των ευχερειών που απορρέουν από το δικαίωμα της ιδιοκτησίας τελεί υπό την προϋπόθεση να υπάρχει σαφής και οριστική πρόθεση με συγκεκριμένη πρόταση των κατά νόμον αρμοδίων φορέων για την κίνηση της διαδικασίας εγκρίσεως ή τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου και επί πλέον η διαδικασία αυτή να έχει ήδη εκδηλωθεί με την έναρξη των σχετικών γι' αυτό εργασιών. Η προϋπόθεση αυτή συντρέχει όταν υπάρχει συγκεκριμένη πρόταση από τον οικείο Δήμο ή το κατά νόμο αρμόδιο συμβούλιο της διοικήσεως που να μπορεί να θέσει σε κίνηση τη σχετική διαδικασία (Σ.τ.Ε 2169/85). Εξάλλου δεν είναι επιτρεπτή η πολεοδομική μεταβολή σε τμήμα Ο.Τ. τετραγώνου.

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση με την προσβαλλόμενη απόφαση εγκρίθηκε η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, χωρίς όμως να προκύπτει σαφής και οριστική πρόθεση των φορέων για την κίνηση της διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 153 του Δήμου Πετρούπολης, αλλά αντίθετα προκύπτει ότι αυτή επιβλήθηκε, προκειμένου να διερευνηθούν - μελετηθούν πολεοδομικές ρυθμίσεις σ' αυτό, (παιδικό σταθμό ή παιδική χαρά ή πλατεία ή σχολείο κ.λπ.) αιτιολογία που δεν είναι νόμιμος σύμφωνα με τα παραπάνω. Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνουν δεκτοί οι σχετικοί ισχυρισμοί των προσφευγόντων και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση, παρέλκει δε η εξέταση των λοιπών ισχυρισμών. Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή της Τ.Ε. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΕ και να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή της Τ.Ε. ΟΙΚΙΣΜΟΣ Ο.Ε

2. Ακυρώνεται η με αρ. 2725/171/8.2.94 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1994

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

Αριθ. 7348/235/94 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής στο Ο.Τ. 333, με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του τετραγώνου από χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και το χαρακτηρισμό του ως οικοδομήσιμου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Το με αρ. πρ. Γ1:Φ 500/4627/16.3.94 έγγραφο του ΟΣΚ.

6. Την υπ' αριθ. 50/7.4.94 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΝΑΑ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου στο ο.τ. 333, με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του τετραγώνου στην διασταύρωση των οδών Ζαν Μωρεάς, Αγρινίου και Φιλελλήνων από χώρου Γυμνασίου - Λυκείου, και τον χαρακτηρισμό του ως οικοδομήσιμου χώρου, όπως απεικονίζεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 15 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

